Жилой комплекс "Наурыз" 3 ком. 163,8 кв.



Астана, Казахстан

Центр продаж недвижимости «LAZURNYY». По желанию клиента наши сотрудники работают на выезде. Жилой комплекс "Наурыз" расположен в правобережной части г. Астаны, вдоль магистральной трассы Байтурсынова на Аллее Тысячелетия. В непосредственной близости к строящемуся комплексу, находятся важные для архитектурно-градостроительного значения объекты столицы, такие как: Дворец Независимости, Дворец творчества «Шабыт», Мемориальный комплекс «Қазақ Елі» и Аллея Тысячелетия. Архитектурная идея фасада жилого комплекса разработана в Евразийском стиле, в гармоничном сочетании восточной и западной архитектуры. По соседству возводится школа.
Жилой комплекс состоит из 7-ми этажей, в котором предусмотрены жилые квартиры 2-го (Бизнес) класса, в том числе 3-х, 4-х и 5-ти комнатные. Первый этаж здания включает паркинг на 28 машиномест, вспомогательные помещения, а также встроенные помещения.
Комплекс имеет огороженную благоустроенную и озелененную территорию, детскую игровую площадку, дополнительный утепленный крытый паркинг во дворе комплекса. Рассрочка.
Основные характеристики:
• Количество этажей – 7
• Жилых этажей – 6
• Высота потолков – 3 метра
• Количество квартир на площадке – 2 (3)
• Квартиры предлагаются в трех вариантах: 3-х комн., 4-х комн. и 5-ти комнатные.
• Количество предполагаемых к реализации квартир - 60
• Количество парковочных мест – 60
• Общая площадь застройки – 13.668, 2 кв.м.,
Конструктивные решения:
• Фундаменты – сваи, ленточный ростверк
• Перекрытия и покрытия – железобетонные плиты
• Наружные и внутренние стены – кирпич
• Наружная отделка – натуральный камень травертин и гранит в цоколе.
• Площадки и лестничные марши в подъездах из гранита
• Окна – металлопластиковые с тройным остеклением, профили Rehau и LG
• Утеплитель – минераловатные плиты в 2 слоя
• Кровля – совмещенная плоская с внутренним водостоком.
• Декоративные элементы фасада выполнены из пенополистирола с покрытием из эластичной штукатурки.

Цена: **278 460 $**	Тип объявления:	Торг: неуместен
	Продам, продажа, продаю	

Айнажарова Ляйля

+77078157718

Центр продаж недвижимости «LAZURNYY».
Кургальджинское шоссе 19,
БЦ «Коргалжын» 3 этаж
сектор Б, офис 300