

1 ком.кв 54,9 кв.м ЖК "Семь Палат"



Астана, Казахстан

Многофункциональный жилой комплекс «Семь Палат» расположен на левом берегу столицы, в районе крупного торгово-развлекательного центра «Хан-Шатыр» по пересечении улиц Сыганак и проспекта Туран (правая сторона).

Комплекс состоит из семи отдельно стоящих зданий, из которых шесть жилых домов и одно здание - бизнес-центра.

Два дома состоят из двух подъездов и четыре дома из трех подъездов. На первых этажах находятся офисные помещения, 2-6 этажи - жилые, бизнес центр состоит из трех этажей в котором будут расположены: фитнес-зал, сеть ресторанов, химчистка, супер-маркет, детский мини-центр, spa-салоны.

Комплекс оснащен сетью магазинов и офисных помещений. На уровне первого этажа предусмотрен паркинг. Количество мест на паркинге - 404.

Преимущества и особенности

- Удобное расположение в 10 минутах езды от административного центра («Ак Орда», Сенат, Дом Министерств)
- Тихий квартал, хорошая экология (утвержден проект строительства парка)
- Современные инженерные системы и коммуникации
- Круглосуточная охрана автомашин
- Подземный паркинг и гостевая парковка
- Высокие потолки и панорамные окна позволяют получить максимум естественного освещения
- Возможность объединения квартир
- Готовые решения дизайна интерьеров
- Закрытая благоустроенная территория с безопасными детскими и спортивными площадками
- Профессиональная управляющая компания (КСК)
- Согласно ГенПлана столицы утвержден проект строительства школы, парковой зоны, жилого комплекса для сотрудников МИД.

Технические характеристики жилого комплекса:

Класс - Элит

Окончание строительства: 2 кв. 2015 года

Этажность - 7 этажей

На этаже - от 3 до 4 квартир

Конструкция – бескаркасное возведение

Материал стен - кирпич

Утепление – эзOVER

Межкомнатные перегородки - кирпич

Отделка фасада – травертин

Отделка квартир – улучшенная черновая (стены, потолки – гипсовая штукатурка, полы – песчанно-цементная стяжка)

Цена: **82 350 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Беркенова Салтанат

87079888966

**ул. Конаева 29/1 БЦ
"Дипломат" 12этаж 5 офис**