1 ком.кв 54,9 кв.м ЖК "7 Палат"



Астана, Казахстан

Многофункциональный жилой комплекс «Семь Палат» расположен на левом берегу столицы, в районе крупного торгово-развлекательного центра «Хан-Шатыр» по пересечении улиц Сыганак и проспекта Туран (правая сторона).

Комплекс состоит из семи отдельно стоящих зданий, из которых шесть жилых домов и одно здание - бизнес-центра.

Два дома состоят из двух подъездов и четыре дома из трех подъездов. На первых этажах находятся офисные помещения, 2-6 этажи - жилые, бизнес центр состоит из трех этажей в котором будут расположены: фитнес-зал, сеть ресторанов, химчистка, супер-маркет, детский мини-центр, spa-салоны.

Комплекс оснащен сетью магазинов и офисных помещений. На уровне первого этажа предусмотрен паркинг. Количество мест на паркинге - 404.

Преимущества и особенности
· Удобное расположение в 10 минутах езды от административного центра («Ак Орда», Сенат, Дом Министерств)
· Тихий квартал, хорошая экология (утвержден проект строительства парка)
· Современные инженерные системы и коммуникации
· Круглосуточная охрана автомашин
· Подземный паркинг и гостевая парковка
· Высокие потолки и панорамные окна позволяют получить максимум естественного освещения
· Возможность объединения квартир
· Готовые решения дизайна интерьеров
· Закрытая благоустроенная территория с безопасными детскими и спортивными площадками
· Профессиональная управляющая компания (КСК)
· Согласно ГенПлана столицы утвержден проект строительства школы, парковой зоны, жилого комплекса для сотрудников МИД.

Технические характеристики жилого комплекса:
Класс - Элит
Окончание строительства: 2 кв. 2015 года
Этажность - 7 этажей
На этаже - от 3 до 4 квартир
Конструкция – бескаркасное возведение
Материал стен - кирпич
Утепление – эзовер
Межкомнатные перегородки - кирпич
Отделка фасада – травертин
Отделка квартир – улучшенная черновая (стены, потолки – гипсовая штукатурка, полы — песчанно-цементная стяжка)
В

Цена: **82 350 $**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --
Беркенова Салтанат	**87079888966**	**ул. Конаева 29/1 БЦ "Дипломат" 12этаж 5 офис**