

## Продается представительская резиденция в москве (Балашиха)



AvizInfo.kz

Астана, Казахстан

В известном стародачном месте, расположенном всего в 5 км от Москвы, предлагается статусный, представительский имущественный комплекс, построенный по индивидуальному проекту. Комплекс включает: основной земельный участок площадью 9048 м2 с располагающимися на нем зданиями: 3-х этажный капитальный (дом приемов) площадью 2156, 7 м2, одноэтажный дом (гостевой дом) площадью 210, 7 м2, беседка для мангала, площадка для отдыха с большим раскладным зонтом и набором деревянной мебели, мини-прудик с полянкой для уединения и зонтом; вспомогательный земельный участок (хозяйственная зона) площадью 718 м2, на котором расположены здание для обслуживающего персонала и охраны площадью 62, 1 м2, здание котельной (газовая подстанция) площадью 36, 6 м2, собственная артезианская скважина глубиной 135 м, навес для 2-х автомашин, открытая парковка на 10 автомобилей. Комплекс огорожен со всех сторон капитальным 2-х метровым забором (кирпичные столбы с заполнением из железобетонных плит), по всему контуру установлены камеры видеонаблюдения. Объект режимный, закрытый, охраняемый. Допуск и доступ на просмотр обязательно по предварительной договоренности. Высокое качество строительства. Фундамент ж/б монолит. Стены монолит, кирпич. Окна - деревянные стеклопакеты. Панорамное остекление. Крыша - медь. Полы мрамор, наборный паркет, ковролин, линолеум, плитка. Дом приемов и гостевой домик полностью меблированы и оборудованы техникой. Очень тихо, зелено, красиво. Данное предложение идеально, как для личного использования, так и для размещения дома-приема глав корпораций, компаний, закрытого клуба, пансионата, дома отдыха и т. д.

---

Цена: **11 858 470 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Луговцов Вячеслав**

**+7(925)1484350**