

Недвижимость в Испании, Новые бунгало с видами на море в Пилар-де-ла-Орадада



Астана, Казахстан

Новые бунгало современного дизайна с 2 спальнями и 2 ванными, первый этаж с садом и второй этаж с солярием, частным парковочным местом, 2 коммунальными бассейнами и зелеными областями. Все бунгало с видом на море. Недвижимость состоит из большой гостиной, кухни открытой планировки, 2 двойных спален, 2 ванных комнат, передней террасы, большого сада или большого солярия. Бунгало построены в современном стиле. Эти дома расположены около 1 км от пляжа, в шаговой доступности от центра Пилар-де-ла-Хорадады, где находятся бары, магазины, рестораны и т.д.

- Новая недвижимость Бунгало
- Цена от: 184, 900 Евро
- Площадь: 66 M2 общая
- Терраса: 8 M2
- Спальни: 2
- Ванные: 2
- Кондиционер: Преинсталляция
- Гараж: Паркинг на участке
- Бассейн
- Виды на море

Возможна покупка с ипотекой от 5 до 30 лет, под 2.5% - 4.5% годовых.

Наша компания может вам предложить около 1000 объектов новой и вторичной недвижимости в Испании на побережье Коста Бланка Север и Юг, Коста Калида и Коста Альмерия. Также мы ведём юридическое и финансовое сопровождение, оформление ипотеки, послепродажное обслуживание и сдачу в аренду. Для ознакомления с объектами недвижимости предлагаем бесплатный тур- просмотр выбранных вами объектов.

Форма оплаты

- 1.3000 евро первый взнос за то чтобы забронировать недвижимость
- 2.10% второй взнос на неновую недвижимость и 30% за новую недвижимость
- 3.Остальная сумма платится при подписании купчи.
4. В испанском банке можно оформить ипотеку 50%-60% от стоимости недвижимости. На оформление сделки и НДС банк кредит не выдаёт.
5. До момента подписания оформляется номер иностранца -ННН. Его можно оформить как в Испании, так и в Испанском посольстве в своей стране. Без него невозможно нотариально оформить сделку купли -продажи. Подписать купчую можно как самим так по доверенности.
- 6.Документы для ипотеки: декларация о доходах за 3 последних года, справка с места работы о зарплате за 3 последних месяца, выписка с банковского счета за последние 12 месяцев, выписка из бюро кредитной истории, копия паспорта. Все документы должны быть переведены на испанский язык.

Важно иметь в виду, что все лица, которые будут фигурировать в купчей, тоже должны предоставить аналогичные документы. Ипотечный отдел банка изучает ваши документы и одобряет недвижимость, которую вы желаете приобрести. На основании этой информации банк принимает решение о выдаче кредита. После того, как выдача кредита одобрена, вам предоставят расчет по расходам на его оформление, ежемесячным выплатам, процентным ставкам, условиям преждевременного

Цена: **184 900 €**Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Гракаускене Дайва**+34637049919****Испания, Торревьеха**