

Недвижимость в Испании, Квартира с видами на море в Альтеа, Коста Бланка, Испания



Астана, Казахстан

Апартаменты состоят из 3 спален, 2 ванных комнат, гостиной, столовой и кухни с бытовой техникой. На большой солнечной террасе можно наслаждаться отдыхом и панорамным видом на море и горы. В жилом комплексе есть бассейн и гараж. Престижная урбанизация Алтея Хиллс имеет закрытую охраняемую территорию с парковыми зонами, собственным теннисным клубом, рестораном и детской площадкой. Она находится в непосредственной близости от яхтенной гавани Кампоманес (порт Марина Гринвич), гольф-клуба Дон Кайо и исторического центра Алтеи. Это прекрасное место для жизни и отдыха на каникулах. Не упустите возможность купить квартиру Вашей мечты! Урбанизация Алтея Хиллс имеет собственный теннисный клуб. В непосредственной близости находятся яхт клуб Кампоманес (порт Марина Гринвич) с пляжем, барами и ресторанами, а в 5-ти минутах езды - исторический центр города Алтея с административными службами.

- Вторичная недвижимость Квартиры

- Цена : 275.000 Евро

- Площадь: 135 m2 общая

- Спальни: 3

- Ванные: 2

- Кондиционер: Да

- Бытовая техника: Да

- Мебель Да

- Гараж: Парковка

- Бассейн

- Вид на море

Возможна покупка с ипотекой от 5 до 30 лет, под 2.5% - 4.5% годовых.

Наша компания может вам предложить около 1000 объектов новой и вторичной недвижимости в Испании на побережье Коста Бланка Север и Юг, Коста Калида и Коста Альмерия. Также мы ведём юридическое и финансовое сопровождение, оформление ипотеки, послепродажное обслуживание и сдачу в аренду. Для ознакомления с объектами недвижимости предлагаем бесплатный тур- просмотр выбранных вами объектов.

Форма оплаты

- 1.3000 евро первый взнос за то чтобы забронировать недвижимость

- 2.10% второй взнос на новую недвижимость и 30% за новую недвижимость

- 3.Остальная сумма платится при подписании купчи.

4. В испанском банке можно оформить ипотеку 50%-60% от стоимости недвижимости. На оформление сделки и НДС банк кредит не выдаёт.

5. До момента подписания оформляется номер иностранца -НИЕ. Его можно оформить как в Испании, так и в Испанском посольстве в своей стране. Без него невозможно нотариально оформить сделку купли -продажи. Подписать купю можно как самим так по доверенности.

AvizInfo.kz

1/2

- 6.Документы для ипотеки: декларация о доходах за 3 последних года, справка с места работы о зарплате за 3 последних месяца, выписка с банковского счета за последние 12 месяцев, выписка из бюро кредитной истории, копия паспорта. Все

документы должны быть переведены на испанский язык.

Важно иметь в виду, что все лица, которые будут фигурировать в купчей, тоже должны предоставить аналогичные документы. Ипотечный отдел банка изучает ваши документы и оценивает недвижимость, которую вы желаете приобрести. На основании этой информации банк принимает решение о выдаче кредита. После того, как выдача кредита одобрена, вам предоставят расчет по расходам на его оформление, ежемесячным выплатам, процентным ставкам, условиям преждевременного погашения, т.п.

Цена: **275 000 €**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Гракаускене Дайва

+34637049919

Испания, Торревьеха