

## Недвижимость в Испании, Новая вилла рядом с пляжем от застройщика в Торревьеха



Астана, Казахстан

Виллы с 3мя спальнями и 2мя ванными комнатами, большой гостиной-столовой с кухней, террасой, солярием, садом и подвалом. В стоимость входит кухонная мебель с электроприборами: холодильник, духовой шкаф, плита, вытяжка и стиральная машина. На участке имеется парковочное место, личный бассейн и джакузи. Дома построены из роскошных материалов и с отделкой высшего качества. Дома находятся между районами Агуас Нуэвас и Кабо Сервера в Торревьехе, в месте со множеством зелёных зон, рядом с пляжем, всего 400 метров до моря. В окружении имеются все необходимые услуги: рестораны, банки, аптеки, бары.

- Новая недвижимость Виллы
- Цена от: 600.000 Евро
- Площадь: 143 m2 общая
- Терраса: 10 m2
- Участок: 289 m2
- Спальни: 3
- Ванные: 2
- Кондиционер: Преинсталляция
- Бытовая техника: Да
- Гараж: Паркинг на участке
- Собственный бассейн : Да
- Рядом с пляжем
- Рядом с магазинами

Возможна покупка с ипотекой от 5 до 30 лет, под 2.5% - 4.5% годовых.

Наша компания может вам предложить около 1000 объектов новой и вторичной недвижимости в Испании на побережье Коста Бланка Север и Юг, Коста Калида и Коста Альмерия. Также мы ведём юридическое и финансовое сопровождение, оформление ипотеки, послепродажное обслуживание и сдачу в аренду. Для ознакомления с объектами недвижимости предлагаем бесплатный тур- просмотр выбранных вами объектов.

### Форма оплаты

- 1.3000 евро первый взнос за то чтобы забронировать недвижимость
- 2.10% второй взнос на новую недвижимость и 30% за новую недвижимость
- 3.Остальная сумма платится при подписании купчи.
4. В испанском банке можно оформить ипотеку 50%-60% от стоимости недвижимости. На оформление сделки и НДС банк кредит не выдаёт.
5. До момента подписания оформляется номер иностранца -НИЕ. Его можно оформить как в Испании, так и в Испанском посольстве в своей стране. Без него невозможно нотариально оформить сделку купли -продажи. Подписать купю можно как самим так по доверенности.
6. Документы для ипотеки: декларация о доходах за 3 последних года, справка

Цена: **600 000 €**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Гракаускене Дайва**

**+34637049919**

**Испания, Торревьеха**