Продается элитная 3-х комнатная квартира в ЖК "Олимп Палас"



Астана, Казахстан

Продается элитная 3-х комнатная квартира в ЖК "Олимп Палас"
11 этаж из 13 этажей, площадь 124, 6 кв.м., кухня 14 кв.м, 2 санузла, 1 лоджия, солнечная сторона, все комнаты смотрят на юг.
Стоимость - 385.000$

Основные характеристики квартиры:

-Дизайнерский ремонт в стиле «модерн»
-Мебель и техника премиум класса, производства Германия, Италия, Япония и Россия (Electrolux, LG, Toshiba, Pioneer, Denon, Jamo, Loewe, Дятьково, Формула дивана, Элит есиктери, Best, Митра НС)
-Встроенные гардеробная и прихожая.
-Интернет Megaline Turbo, золотой номер Казахтелеком.
-Высота потолков – 3 метра.
-Высокая система безопасности: видеонаблюдение в подъездах и по периметру, консьержи, шлагбаумы, видео домофон, автоматические ворота паркинга с пульта.
-На первых этажах лифтовых холлов установлены античные статуи, стены отделаны фресками.
На каждом этаже имеются картины в древнегреческом стиле.
-Уютный внутренний двор с благоустроенными детскими и спортивными площадками.
-Очень теплая квартира, зимой приходится приглушать терморегуляторы на радиаторах отопления и/или открывать форточки.

Строительные материалы и оборудование, использованные в отделке:

-Керамическая плитка производства Италии и Испании
-Элитные межкомнатные рото двери (Россия)
-Натяжные потолки (Франция)
-Сантехника (Германия, Польша)
-Ламинат HDM (Германия)
-Электроприборы и оборудование, Gira, Massive, Wessen (Германия, Бельгия, Россия)
-Видеодомофон Kocom (Корея)
-Теплые полы Теплолюкс (Россия)
-Кондиционеры в каждой комнате, LG ART COOL.
-Окраска стен водоэмульсионной краской Tikurilla (Финляндия)
-Фильтр воды Аквафор (Россия)
-Алюминиевые радиаторы Super Jet (Италия)
-Металлопластиковые трубы Herz (Австрия)

Квартира находится в жилом комплексе "Олимп Палас", данный дом по праву относится к домам элит класса. Он находится на левом берегу Астаны, в 500 метрах или в нескольких минутах ходьбы от Дома Министерств, всех главных государственных учреждений Казахстана, и разумеется, главного символа Астаны - монумента "Астана Байтерек".

Развитая инфраструктура в округе дома: аптеки, минимаркеты, детские сады, салоны красоты и кофейни, в радиусе 300 метров находятся: Президентская школа , фитнесс клуб премиум класса «Life Fitness» и Президентский парк.

Квартира продается с мебелью, техникой и кладовкой на этаже.
При необходимости имеются 2 парковочных места (в цену не входят)
Торг возможен, но после осмотра и более предметного разговора!

Цена: **385 000 $**

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Итемиров Рустем

87017772097