

**Срочно! Продам 2х-комнатную квартиру в г.Астане!**

Астана, Казахстан

**СРОЧНО!**

Продаётся 2х-комнатная квартира, 1970 года постройки, общая площадь - 44 кв.м., жилая площадь - 28.5 кв.м., кухня – 5.5 кв.м., потолки – 2.55 м., 5/5 этаж, санузел раздельный, комнаты изолированные, балкон застеклённый, встроенная кладовка, крыша перекрыта, не угловая, очень тёплая. Старый центр, улица Бейбитшилик, район магазина "Пуча". Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой. Установлен кондиционер, подключен интернет. Есть домофон. Сделан ремонт в подъезде и подвале (заменены трубы и бойлер). Дом расположен внутри квартала (в 30ти метрах от улицы Бейбитшилик). Тихий чистый двор, много деревьев, две оборудованные детские площадки (с качелями, горками, песочницами, лавочками) и одна тренажёрная (с 7ю тренажёрами и турником). За домом находится большая асфальтированная автостоянка. Рядом с домом 2 детских садика, 3 школы, 3 поликлиники.

P.S. Квартира без долгов, не заложена!

Все документы в порядке!

Обмен и рассрочку не предлагать! Интересует только продажа!

Услуги риэлторов приветствуются и оплачиваются!

Звоните! Не стесняйтесь!

**ОЧЕНЬ ХОРОШИЙ РАЙОН! СТАРЫЙ ЦЕНТР!**

---

Цена: **12 000 000** ₸

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Соболев Олег**

**8-7172-62-97-62**