# Продам однокомнатную квартиру в ЖК Семь Палат 45,4 кв.м.

Астана, Казахстан

Многофункциональный жилой комплекс «Семь палат» расположен на левом берегу столицы в районе крупного торгово-развлекательного центра «Хан-Шатыр», на пересечении улицы Сыганак и проспекта Туран (правая сторона).

О Доме:
Комплекс состоит из семи отдельно стоящих зданий, из которых шесть являются жилыми домами, а одно здание бизнес-центра, в котором будут расположены фитнес-зал, сеть ресторанов, химчистка, супер-маркет, детский мини-центр, spa-салоны.

Два дома состоят из двух подъездов и четыре дома из трёх подъездов.
На первом этаже находятся офисные помещения, 2–6 этажи жилые.
Комплекс оснащён сетью магазинов и офисных помещений. На уровне первого этажа предусмотрен паркинг. Количество мест в паркинге — 404.
На каждой площадке расположено по 3–4 квартиры. Двух — и трёхкомнатные квартиры имеют расположение с видом на внешнюю и внутридворовую стороны с застеклёнными лоджиями. Типовые планировки квартир по проекту имеют комнаты, санузлы и другие помещения, однако по желанию владельца планировка может быть изменена, поскольку конструкция здания позволяет свободную планировку.

Образец качественного и комфортного жилья:
— удобное расположение в 10 минутах езды от административного центра, таких как Ак-Орда, Сенат, Дом Министерств;
— тихий квартал, хорошая экология (утверждён проект строительства парка);
— современные инженерные системы и коммуникации;
— круглосуточная охрана автомашин;
— подземный паркинг и гостевая парковка;
— высокие потолки (3 метра) и панорамные окна позволяют получить максимум естественного освещения;
— возможность объединения квартир;
— готовые решения для дизайна интерьеров;
— закрытая благоустроенная территория с безопасными детскими и спортивными площадками;
— профессиональная управляющая компания (КСК).

Согласно Генплану столицы, утверждён проект строительства школы, парковой зоны, жилого комплекса для сотрудников Министерства иностранных дел.

Наружные стены из кирпича, облицовка фасада — травертин с элементами гранита и верофила.
Вну

Цена: **72 640 $**

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Domi Domi**

**8 701 0444441**

**Тауелсиздик, 34, ТРЦ Ажар Astana Mall**