

## Комфортный компактный дом в живописном месте Щучинска



Астана, Казахстан

Продается комфортный компактный шпальный дом в живописном месте - высокая часть стеклозавода, недалеко от военной академии.

Полезная площадь 100 кв.м, из них 62 кв.м. зимняя, отапливаемая часть, остальное - веранда и мансарда (полубревно) - удобно для гостей в летнее время.

Приусадебный участок 22 сотки - с гаражом и хозпостройками. Имеется беседка, теплица. Молодой березовый лес на участке, клубника, земляника. Большой огороженный хоз/блок для разведения хозяйства. Горячая и холодная вода, санузел, душевая кабина, телефон, интернет.

Дом очень теплый, отопление водяное с насосом, малый расход угля и дров. Зимой тепло, летом сохраняется прохлада. В доме два погреба.

Красивый ухоженный двор, выложенный красным плитняком, клумбы, окаймленные камнем. С участка открывается прекрасный вид на горы и озеро. Недалеко от дома школа, детский сад, спортивная школа, магазины. Рядом строится современная лыжная трасса.

Расположение дома удобно для летнего и зимнего отдыха, проживания, бизнеса.

Или поменяю на Омск

---

Цена: **48 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Литвинова Галина**

**87163644845**