Срочно продам дом, возможен обмен.



Астана, Казахстан

Срочно продам дом, возможен обмен. Дом - двух этажный (2009 г.п.) на участке 10 соток. Дом находится в экологически чистом районе. Благополучный район, прекрасно развитая инфраструктура, отличное транспортное сообщение. При этом достаточно тихий, комфортный район. Городской муниципальный детский садик - в шаговой доступности. В стороне от дороги с отдельные заездом. Также недалеко школа, а для любителей активного отдыха – протекает река Ишим. Дом капитальный, перекрытия железобетонные, каркас крыши металлический. Полный пакет документов. Состояние хорошее. Хорошая планировка, окна выходят на обе стороны, из окон и с балкона - великолепный вид. Общая площадь - 177 кв.м, жилая площадь - 90 кв.м. На первом этаже (полы теплые) - зал 32 кв. м, спальня - 21 кв.м. кухня - 21 кв.м. на втором этаже - две спальни (20 и 16 кв.м), балкон. Стоят стеклопакеты, балкон застеклен. Санузел раздельный. Холодная веранда. Вода - центральная. Септик во дворе. Отопление - твердое топливо. Есть телефонная линия. Имеются зеленые насаждения, плодоносный сад. Собственный спокойный, обустроенный двор - брусчатка, двор огорожен.

Цена: **55 000 000** ₸	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
Хамзина Бибигуль	**87787421386**	**Жилой массив Мичурино**